

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ORAZ OBIEKTÓW SPORTOWYCH
NA OSIEDLU PRZYJAŻNI W POZNANIU

Projekt i opracowanie:

mgr inż. Michał Grewling

Rzecznawca SITO – NOT (nr upr. 1049)

w specjalności:

- projektowanie terenów zieleni,
- budowa i konserwacja terenów zieleni.

INSPEKTOR NADZORU
ds. Terenów Zieleni
M. Grewling
mgr inż. Michał Grewling
Upr. NOT/SITO nr 06/06/2010

Poznań, kwiecień 2016 r.

Rozbicie na ceny jednostkowe wyceny z dnia 30.03.2016 r.

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
BOISKA						
1 d.1	analiza indywidualna	Demontaż i utylizacja starej nawierzchni	m2	1270,00	5,73	7277,10
2 d.1	analiza indywidualna	Wyrównanie nawierzchni	m2	1270,00	4,85	6159,50
3 d.1	analiza indywidualna	Nawierzchnia z trawy syntetycznej zasypana piaskiem kwarcowym	m2	1270,00	102,50	130175,00
KORT TENISOWY						
4 d.2	KNR 2-31 0803-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm	m2	600,00	6,30	3780,00
5 d.2	KNR 2-31 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - dalszy 1 cm grubości Krotność = 4	m2	600,00	8,40	5040,00
6 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Załadunek materiału z rozbiorki	m3	42,00	90,20	3788,40
7 d.2	analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja	m3	42,00	76,50	3213,00
8 d.2	KNR 231-04-0 1-01-00	Rowek pod obrzeże	m	69,54	2,70	187,76
9 d.2	KNR 231-04-0 2-04-00	Ława pod obrzeże	m3	4,35	542,11	2358,18
10 d.2	KNR 231-04-0 7-05-00	Obrzeże betonowe	m	69,54	17,25	1199,57
11 d.2	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub. warstwy po zagęszcz.	m2	264,00	4,20	1108,80
12 d.2	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grub. warstwy po zagęszcz. Krotność = 7	m2	264,00	9,80	2587,20
13 d.2	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa łamanego 31,5 mm do 63 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2	264,00	37,15	9807,60
14 d.2	KNR 2-31 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 15	m2	264,00	55,73	14712,72
15 d.2	z narzutami: cena zakładowa	Nawierzchnia sportowa syntetyczna poliuretanowa EPDM - wykonanie kompletnej nawierzchni wraz z liniami	m2	264,00	119,00	31416,00
16 d.2	analiza indywidualna	Ogrodzenie	m2	73,54	74,80	5500,79
BIEŻNIA I ZESKOCZNIA						
17 d.3	Kw kalk. własna	Prace przygotowawcze - oczyszczenie, naprawa pęknięć, zalanie pęknięć żywicą	kpl	1,00	7480,00	7480,00
18 d.3	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II	m	214,00	7,46	1596,44
19 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	13,38	598,27	8001,86

20 d.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	214,00	28,70	6141,80
21 d.3	z narzutami: cena zakładowa	Nawierzchnia sportowa syntetyczna poliuretanowa EPDM - wykonanie kompletnej nawierzchni wraz z liniami	m2	510,00	132,69	67671,90
22 d.4	KNK 2-06 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczanie podłoża w gruncie kat.III	m2	35,00	3,80	133,00
23 d.4	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.III-IV	m	27,00	19,76	533,52
24 d.4	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża kantówka drewniana	m	27,00	52,13	1407,51
25 d.4	KNR 13-12 1001-01	Podsypka z piasku	m3	10,50	131,81	1383,99
DZIEDZINIEC GIMNAZJUM						
26 d.5	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	980,00	86,85	85113,00
MAŁA ARCHITEKTURA						
27 d.6	analiza indywidualna	Kosz na śmieci	szt	10,00	230,00	2300,00
28 d.6	analiza indywidualna	Ławka parkowa	szt	5,00	660,00	3300,00
29 d.6	analiza indywidualna	Grill parkowy	szt	2,00	1800,00	3600,00
30 d.6	analiza indywidualna	Urządzenie zabawowe	szt	5,00	1500,00	7500,00
31 d.6	analiza indywidualna	Ogrodzenie panelowe	m	50,00	175,00	8750,00
ZIELEŃ						
32 d.7	analiza indywidualna	Nasadzenia krzewów	szt.	60,00	32,09	1925,40
33 d.7	analiza indywidualna	Rekultywacja i wykonanie trawników	m2	5000,00	3,50	17500,00

1. Podstawa opracowania:

Mapa terenu w skali 1 :1000.

Zlecenie Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrady” w Poznaniu z siedzibą os. Przyjaźni 125 B w ramach przetargu pt.: „Rewitalizacja szkolnych terenów sportowych oraz rozbudowy terenów rekreacyjno – wypoczynkowych na Osiedlu Przyjaźni”.

2. Stan istniejący i cel opracowania.

Obiekty rekreacyjne tj. boiska do gier zespołowych oraz bieżnie posiadają nawierzchnie wymagające wymiany lub renowacji.

Zły stan nawierzchni istniejących boisk do gry w piłkę nożną, siatkową oraz koszykówkę stwarza konieczność wymiany całkowitej. Niezbędne jest wyprofilowanie spadków nawierzchni w taki sposób, aby wody opadowe lub roztopowe były odprowadzane z nawierzchni w sposób grawitacyjny.

W ramach renowacji zostaną wykonane boiska o następujących wymiarach:

- boisko do piłki nożnej 20 m x 40 m (wg przepisów danej dyscypliny),
- boisko do piłki siatkowej 9 m x 18 m (wg przepisów danej dyscypliny),
- boisko do koszykówki 13 m x 23 m (ze względu na ograniczenia terenowe wymiary nie odpowiadają ogólnie przyjętym wymaganiom).

Wszystkie boiska będą wykonane z tego samego rodzaju nawierzchni - trawa syntetyczna (1,8mm o gęstości 44.000 włókien/m²).

Ponadto w miejscu placu z miejscami postojowymi zostanie wykonany pełnowymiarowy kort do tenisa ziemnego (23,77 m x 10,97 m).

Nawierzchnia kortu tenisowego zostanie wykonana z masy poliuretanowej na podbudowie.

W ramach renowacji zostanie wykonana nowa nawierzchnia bieżni do biegów na 100 m (4 tory) oraz pełnowymiarowa zeskocznia do skoku w dal (zgodna z wytycznymi Komisji Obiektów i Urządzeń - PZLA).

W północnej części terenu został zaprojektowany plac zabaw (mniejszy) nawiązujący swym charakterem do istniejącego placu zabaw (większego).

Przedmiotowe zadanie obejmuje również działania mające na celu rewitalizację przestrzeni. W związku z powyższym na terenie zostało zaprojektowane miejsca wyposażone w dwa grille parkowe, murowane. Miejsce takie umożliwi spędzanie wolnego czasu

mieszkańcom w obrębie osiedla, jednocześnie umożliwiając korzystanie z dostępnych form rekreacji.

Projekt koncepcyjny zakłada również rozmieszczenie ławek w taki sposób, aby możliwe było obserwowanie gier na boiskach w taki sposób, aby nie kolidować z ruchem pieszych. W związku z powyższym 8 ławek umieszczono na wale ziemnym w taki sposób, aby widzowie mieli możliwość obserwowania gier na boisku do piłki nożnej, piłki siatkowej oraz tenisa ziemnego. Dwie nowe ławki zostały zaprojektowane pomiędzy boiskiem do koszykówki a placem do gry w bule.

W ramach rewitalizacji przedmiotowych terenów zostało również zaplanowane wykonanie nasadzeń krzewów. Są to nasadzenia pełniące funkcję przeszkody, naprowadzające na właściwe ciągi komunikacyjne.

Na terenie przyległego Gimnazjum w ramach w/w działania przewidziano wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej na dziedzińcu szkoły o łącznej powierzchni 980 metrów kwadratowych.